



CARTÓRIO NOTARIAL
DE SALVATERRA DE MAGOS

NOTÁRIA
CLARA SANTOS RODRIGUES

Ex.mo (a) Senhor (a)
Presidente da **Junta de Freguesia de
Carcavelos**
(Carcavelos e Parede)
Estrada da Torre, número 1483
2775-688 Carcavelos

Sua Referência	Sua Comunicação de	Nossa Referência: <u>166</u> /2022	Nossa Comunicação de: 24.08.2022
----------------	-----------------------	---------------------------------------	----------------------------------------

Assunto: Escritura de Justificação – afixação de edital.

Para efeitos do nº 4, do artigo 99º do Código do Notariado, remeto a V. Ex.^a um Edital para afixação, com vista à celebração de uma escritura de Justificação.

Solicito a devolução do Edital acompanhado do respectivo certificado de afixação.

Apresento a V. Exa. os meus cumprimentos.

A Notária

Clara Maria Pereira dos Santos Rodrigues

Rua Elias Garcia, Ed. Magos - Loja I
2120-088 Salvaterra de Magos
Tel.: + 351 263 508 512
Fax: + 351 263 508 514
E-mail: geral@cartorio-salvaterra.pt



NOTÁRIA
CLARA MARIA PEREIRA DOS SANTOS RODRIGUES

EDITAL

----- **Clara Maria Pereira dos Santos Rodrigues**, Notária com Cartório na Rua Elias Garcia, Edifício Magos, Loja I, em Salvaterra de Magos: -----

----- Faço saber que, nos termos do número 4 do artigo 99º do Código do Notariado, e do artigo 248º do Código de Processo Civil, são notificados: -----

----- **JORGE OTELO PINTO**, viúvo, com última residência conhecida em São Julião do Tojal, Loures; **ANTÓNIO TAVARES DOS SANTOS** casado com **ISABEL MARIA FERNANDES DE FREITAS DOS SANTOS**, sob o regime da comunhão de adquiridos, com última residência conhecida na Avenida do Estado da Índia, Lote 1, 6º esquerdo, Sacavém, Loures, **TERESA DA CONCEIÇÃO TAVARES DOS SANTOS MIRANDA** casada com **JOSÉ FERNANDO QUERIDO SEMEDO FREITAS MIRANDA**, sob o regime da comunhão de adquiridos, com última residência conhecida na Rua da Gaza, Lote B-16, 1º Esquerdo, Carcavelos, Cascais e **FERNANDO TAVARES DOS SANTOS**, solteiro, maior, com última residência conhecida na Avenida Conde de Oeiras, Lote 3, Cave Direita, Reboleira, Amadora, ou os seus herdeiros independentemente de habilitação, de que:-----

----- **Ana Cristina Gomes Pires**, solteira, maior, residente em Loures; vai proceder à **JUSTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL** do direito de propriedade de que se arroga, sobre o seguinte imóvel:-----

----- **PRÉDIO MISTO**, denominado Quinta da Malaceira, sito na freguesia de Lousa, concelho de Loures, com a área de *sete mil seiscentos e oitenta metros quadrados*, composto a parte rústica por cultura arvense, horta, dependência agrícola, árvores de fruto, oliveiras e a parte urbana por casa de rés-do-chão para habitação e sótão para arrecadação com a área coberta de *sessenta e oito vírgula cinquenta metros quadrados* e pátio com a área de *sessenta e seis vírgula cinquenta metros quadrados*, inscrita na respectiva matriz sob o **artigo 667**, descrito na **Segunda Conservatória do Registo Predial de Loures**, sob o número **mil quatrocentos e catorze**, da dita freguesia, onde se mostra registada a aquisição a favor dos notificados, pela **apresentação sessenta e cinco**, de *vinte e oito de Outubro de mil novecentos e noventa e nove*. A parte rústica inscrita na respectiva matriz sob o **artigo 90 da secção D**.-----

----- Este edital é afixado pelo prazo de trinta dias, podendo os interessados