



## ATA N° 16

Aos dezanove de Dezembro de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte horas e trinta minutos, reuniu na sede da União de Freguesias de Carcavelos e Parede, sita na Estrada da Torre, 1483, em Sessão Ordinária, a Assembleia de Freguesia, sob a Presidência da Senhora D. Maria Emilia Guimarães, Secretariada pelo Primeiro Secretário, Jorge Pires de Carvalho e como Segundo Secretário, Ana Cristina Galego Dias, com a seguinte:

### ORDEM DE TRABALHOS:

**Ponto Um – Discussão e Votação das Atas, 13, 14 e 15;**

**Ponto Dois – Discussão e Votação – Tabela de Taxas do Regulamento de Taxas e Preços;**

**Ponto Três – Discussão e Votação do “Regulamento da Feira de Antiguidades e Velharias de Carcavelos”;**

**Ponto Quatro – Discussão e Votação “Alteração do Regulamento dos Mercados de Carcavelos e Parede”**

**Ponto Cinco – Discussão e votação da “Alteração das Normas de Funcionamento da AAAF;**

**Ponto Seis – Discussão e votação da “Alteração das Normas de Funcionamento da CAF – 1º Ciclo;**

**Ponto Sete – Discussão e Votação da “Alteração das Normas de Funcionamento da CAF – 2º Ciclo;**

**Ponto Oito – Apreciação e Votação das Grandes Opções do Plano para 2025;**

**Ponto Nove – Apreciação e Votação do Orçamento para 2025 e Mapa de Pessoal para 2025;**

**Ponto Dez – Apreciação da Execução Orçamental do 4º trimestre de 2024 e Relatório de Atividades;**

Estiveram presentes os seguintes elementos conforme Lista de Presenças:

**PSD**

Maria Emilia Guimarães  
Jorge Miguel Pires de Carvalho  
Paulo Jorge Azevedo  
António Miguel Gameiro Mendes  
Ana Cristina Galego Dias  
João Baptista Leite  
Mário Pedro Diogo da Silva

**CDS-PP**

Rui Clemente  
Paulo Jorge Bicho Mendes

**PS**

Ricardo Filipe Pires  
Maria Carolina Matos  
Nuno Fradique  
Miette Borges  
Helena Maria Navalho

**PAN**

Luís Coelho

**CDU**

Ana Carla Patrício

**BE**

Luís Miguel Mós

**CHEGA**

Mónica Sofia Pedrosa – **Faltou**

**IL**

Paulo Chaves

A Mesa não recebeu qualquer justificação de falta por parte da Deputada não organizada.

Às vinte e uma horas, a Exma. Presidente de Mesa deu início à sessão, por estarem reunidas todas as condições.

Procedeu-se à **Abertura ao Público** para o exercício do Direito Regimental.

Usou da palavra a **Exmo. Senhor Jorge Nogueira**. Disse ser morador na Quinta de São Gonçalo e o assunto que o trás à Assembleia é contestar a presença de autocarros no interior da Quinta de São Gonçalo. Quando foi o lançamento da primeira pedra para a construção da Faculdade o Senhor Presidente da Câmara comprometeu-se perante os moradores que o único autocarro que entraria lá dentro seria um autocarro das Mobicascais, de repente começaram a ver imensos autocarros o que não faz sentido nenhum pois circulam a altas velocidades, às "tantas horas da manhã" e que não recolhem passageiros. Entregou um documento com 75 assinaturas à Mesa. Outro assunto que referiu foi as marcações das passadeiras, lombas e o estacionamento que agora é laranja. Uma vez que o espaço que havia na Quinta dos Ingleses do qual a Câmara se gabava com outdoors, anos a fio, que era estacionamento gratuito de repente em Junho deixaram de existir esses estacionamentos e não foram criados estacionamentos alternativos e os problemas começaram a surgir na Quinta de São

Gonçalo e na Quinta dos Lombos. Acha que tem de haver uma solução, passar a zona vermelha para inibir as pessoas que vão para a praia de estacionar naqueles locais e serem criados lugares próprios de estacionamento para moradores. Disse ainda ser tutor de Bairro e que lhe custa ver que haja locais na Marginal onde é proibido estacionar e vê que, na altura do Verão, frente ao Hospital da Parede, há pescadores e até autocaravanas nas arribas o que pode ser perigoso, deveriam ser colocadas proteções.

Usou da palavra o **Senhor Mário Santos** que falou também da Quinta de São Gonçalo e do que os residentes pretendem, diminuição de autocarros principalmente de grandes dimensões e que circulassem apenas autocarros reduzidos, a colocação de lombas na Avenida de Portugal e Avenida de Holanda que por serem compridas servem de "pista" para alguns automóveis e motorizadas a horas incomodativas. Pediu também que as passadeiras e a marcação de estacionamento fossem feitas de forma bem clara para que não hajam situações em que um veículo ocupe 2 lugares. Concordou que o local passasse a ser zona vermelha de modo a inibir o estacionamento que, principalmente na altura do Verão, se torna o estacionamento da Praia de Carcavelos.

Usou da palavra o **Senhor Presidente da UFCP** pronunciando-se sobre as duas intervenções do público. Não é um assunto novo, vem já de Reunião Pública e de Reunião com os Tutores do Bairro onde transmitiu que várias coisas iria acontecer na Quinta de São Gonçalo, como substituição de sinais, colocação de sinais, recuperação de peanhas, as passadeiras estão em fase de orçamentação, as lombas, as lombas, chamadas ARV's já estão aprovadas pela CMC, mas, como os Senhores manifestaram quererem as lombas em alcatrão vai ter de enviar novamente para essa Entidade para obter autorização porque as lombas de alcatrão não podem ocorrer nos sítios onde há estacionamento, portanto têm que ir novamente a quem fez o projeto e a Câmara tem de dar autorização, isto para esclarecer que se fossem colocadas ARV'S estariam prontas nos primeiros 15 dias de Janeiro, sendo que se quiserem em alcatrão irá demorar bastante mais tempo. Portanto é necessário que digam o que realmente pretendem. Quanto às passadeiras já estão a ser repintadas em

vários locais da Freguesia e que chegará também a vez da Quinta de São Gonçalo será apenas uma questão de tempo. Quanto aos autocarros a CMC cumpriu o que pediram e, neste momento, não passam em São Gonçalo autocarros de grandes dimensões a não ser os da Área Metropolitana. Passar a zona vermelha de estacionamento não depende da União de Freguesias e já tinha transmitido essa informação na Reunião de Tutores.

Passou- se ao **Período Antes da Ordem do Dia**.

Usou da palavra o **Deputado Ricardo Pires (PS)**. Como é do conhecimento de todos a linha ferroviária de Cascais está a sofrer uma profunda intervenção implementada ainda pelo anterior Governo do PS e que acolhe elogios por parte do Presidente da Câmara Municipal de Cascais, Dr. Carlos Carreiras, esta obra visa aumentar a qualidade e eficiência e a competitividade do sistema rodoviário na área Metropolitana de Lisboa com a intervenção que garante a melhoria das condições de segurança, instalações de sistemas de videovigilância, intervenções em atravessamento de nível, instalação se sistema de sinalização e controle de velocidade, instalação de sistemas de informação ao público, melhoria de acesso, mobilidade e conforto dos passageiros, benefício de estações e apeadeiros e melhoria de acessos dos passageiros com mobilidade condicionada. Sendo aplaudida por todos esta obra de beneficiação verificaram que há dias foi instalada uma Torre de grandes dimensões junto à Estação da Parede que provocou grande alarido nas redes sociais por parte dos moradores das zonas circundantes. Assim, perguntou ao Executivo o seguinte: teve a Infraestruturas de Portugal o cuidado de comunicar ao Executivo a colocação dessa Torre? Permitiu utilizar os canais comunicacionais para passar a mensagem sobre o porquê desta Torre estar a ser colocada, Sabe para que serve? Terá havido articulação com os moradores envolventes e prestação de esclarecimentos?. Outro tema, a ver com as iluminações de Natal, o Natal é uma época festiva ligada à fé cristã, mas muito mais abrangente e que constitui um momento de união familiar e de festividades sociais, numa altura em que sentimos que as afetividades sobressaem gostariam de saudar o Executivo da União de Freguesias de Carcavelos e Parede por este ano decorar com iluminações de Natal algumas ruas do território por mais modesta que seja, contrariamente ao que

sucedeu no ano anterior. Outro assunto que trouxe a ver com Sassoeiros. Sassoeiros tem sido uma área territorial com enormes preocupações de pessoas que ali residem, nomeadamente na Rua dos Lusíadas, a ausência de passeios é uma realidade manifestada já em 2023 com um abaixo assinado enviado a este Executivo. Até então parece não ter havido intervenção nessa zona, acontece que as próprias escadas de acesso a essa Rua constantemente continuam com necessidade de reabilitação urbana, com acumulamento de lixos e na zona envolvente ao Pavilhão do Sassoeiros ficaram a saber que o único estacionamento de autocarros que havia foi substituído por um suporte para bicicletas que não existem, é preocupante porque ao fim de semana quer-se promover o desporto e a rentabilização do espaço desportivo de Sassoeiros, pelo menos que possam criar as condições necessárias de forma muito mais agradável às equipas que vêm de fora e aos meios de transporte coletivo que utilizam não comprometendo os que lá moram e os que precisam também de rentabilizar o estacionamento nas zonas circundantes ao Pavilhão que acaba por depois ter uma sobrecarga significativa de estacionamento com todos os familiares que acompanham normalmente as equipas que vêm visitar os atletas em ações desportivas que ali acontecem.

Usou da palavra o **Deputado Luís Coelho (PAN)**. É público que o Cinema de Carcavelos está à venda, falamos de um espaço cultural de mais de 40 anos de história em que a qualidade cinematográfica prevalecia sobre a moda, falamos de um espaço que nadou contra a corrente muito devido ao esforço de Fausto Semedo e da sua família. O encerramento deste espaço significa o desaparecimento dos cinemas de Bairro e é uma perda para a cultura no Concelho. É público que a CMC já tentou, sem sucesso, comprar o espaço, e sabem que houveram cidadãos que questionaram o Senhor Presidente de Junta sobre o encerramento, assim sendo, colocou-lhe a seguintes questões: se é mesmo inviável a CMC comprar o espaço ou pelo menos ajudar a captar o investidor com vontade de reabrir o espaço como sucedeu com alguns cinemas na cidade de Lisboa. E a segunda questão, se a Junta pretende levar a cabo algum tipo de homenagem ou reconhecimento público ao contributo que Fausto Semedo deu para a cultura do Concelho. Referiu ainda, mudando de assunto, o

qual se deu na preterida Assembleia de Freguesia onde dois fregueses questionaram sobre o abate de árvores. Foi-lhes dito, pelo Presidente da Junta que era ordens emanadas da Câmara e portanto não podia fazer nada, a questão é que se calhar até se pode fazer alguma coisa, e o PAN sugere que sempre que houver algum abate de árvores de espécie protegida, a Junta de Freguesia informasse os Grupos de Lista representados na Assembleia para que estes pudessem intervir ou não, conforme entendessem, nessa questão.

Usou da palavra a **Deputada Ana Carla Patrício (CDU)** para apresentar uma Moção de "Apelo à Paz". (**Anexo 1**).

Usou da palavra **o Deputado António Gameiro (PSD)**. Estão hoje na última Assembleia de Freguesia do ano e não queria deixar de fazer, à semelhança de outros anos, de rever alguns aspectos que o Grupo de Lista do PSD achou importantes. É importante reconhecer o apoio que a Câmara Municipal de Cascais está a dar neste momento à habitação, estão 52 fogos em construção em Carcavelos, há uma política de investimento fortíssima desta Câmara Municipal, começou em Carcavelos e espera que continue, fazem muita falta, e espera que daqui a um ano essa realidade esteja construída no Bairro da Bela Vista junto ao Mosteiro de Santa Maria do Mar, Mosteiro esse que também observa com particular contentamento a conclusão das obras que permitiram transformar um espaço que pelo facto de ser um Mosteiro e abrigando uma Ordem Religiosa estava vedado ao público, mas que hoje é um espaço público, onde se produz vinho de Carcavelos em Carcavelos e onde também dá alojamento a estudantes. Não pode deixar de reconhecer também o enormíssimo apoio que receberam as cinco Corporações de Bombeiros do Concelho, 250 mil euros no passado mês de Outubro e, não deixar de pontuar também os 113 anos dos Bombeiros de Carcavelos e São Domingos de Rana. Referiu ainda um fortíssimo investimento em Ilhas Ecológicas que tornam o Ambiente de facto melhor. Reconheceu também que a nova SBE é um polo muito importante que vai ser ampliado por novas Faculdades que vão chegar, nomeadamente na área da Medicina e de Direito, mas que observa este ano um record de Mestrados na SBE que também recebeu as conferências do Estoril. Por último, não podia deixar de falar num equipamento

muito estruturante para Carcavelos e Parede que é a Nova Casa da Juventude na Parede que foi inaugurada em Julho passado, é uma casa que abrange um público que para todos é muito importante e que está 24 horas disponível com salas de estudo que podem ser utilizadas por quem delas precisar. Para terminar sublinhou o investimento que está previsto para 2025 na área da segurança com a colocação das 400 primeiras câmaras de videovigilância no Concelho.

Usou da palavra o **Presidente da União de Freguesias** de Carcavelos e Parede. Começou por falar da Torre instalada perto da Estação da Parede dizendo que, por norma, as Infraestruturas de Portugal enviam para a Junta sobre o início dos trabalhos e essa informação tem largos meses porque as obras já começaram há largos meses, segundo consta vão continuar mais uns largos meses, admite que a Torre viesse mencionada mas não garante, porque a informação era super extensa, pode averiguar qual será o tempo de permanência da Torre, mas com certeza será de largos meses, se for para ficar para sempre tem algumas dúvidas se o Município dará autorização para isso, no entanto irá informar-se. Quanto ao Clube de Sassoeiros e à envolvente na Rua dos Lusíadas efetivamente não pode deixar de concordar que o lugar de estacionamento do autocarro desapareceu, mas o que a Assembleia talvez não saiba é que desse ponto do lugar do autocarro para a frente o autocarro não andava, para ser mais explícito, o autocarro nem lá devia chegar porque não dá a volta em lado nenhum da envolvente ao Pavilhão, o que acontece é que tem de sair de marcha atrás, portanto, como residente na Avenida dos Lusíadas durante 27 anos, até acha bem que o autocarro não vá para ali, a verdade é que acha que as pessoas terão de ficar no Lidl que é onde costumam ficar os autocarros porque o Pavilhão de Sassoeiros está envolvido numa teia urbana, onde aí sim não há estacionamento, nomeadamente todo o lado direito da Rua dos Lusíadas as casas estão construídas em cima de uma arriba e por isso nenhuma tem estacionamento. Em relação aos passeios, o único sítio que não tem é num local que é um terreno privado, cujo dono já faleceu e que vai desde a Rua dos Lusíadas até à Ribeira e segundo consta, os Bombeiros de Carcavelos fazem parte dos herdeiros do terreno, porque o dono deixou aquilo não só aos filhos, mas a um conjunto de Instituições, os próprios Bombeiros não conseguiram ainda

receber a Carcavelos está a tentar ser adquirido pela CMC, não pode adiantar muito mais porque do que tem conhecimento o negócio não está fechado, mas é do maior interesse da Freguesia manter aquele Cinema e já o transmitiu ao Presidente da Câmara. Em relação ao abate das árvores e para se ficar esclarecido, disse que a Junta de Freguesia não abate nenhuma sem autorização dos Técnicos da Câmara Municipal de Cascais, segundo ponto, espécies protegidas só são abatidas se não reunirem as condições fitossanitárias para a sua sustentação, mas é sempre a Direção Geral dos Espaços Verdes da CMC que manda o parecer para a Junta. Em relação à intervenção do Deputado António Gameiro dizer que a Câmara e a Junta têm procurado trazer os benefícios e melhorias à Freguesia, estão agora em fase de passadeiras, pode informar que até ao final do ano estão terminados os procedimentos para os dois Parques Infantis que faltam recuperar, um no Murtal outro nos Lombos. Irá também começar uma obra na Rua do Parque, nos Lombos, uma parte da obra a Junta já a fez, que foi a colocação de balizas flexíveis, lombas e criação de estacionamento delineado em toda a envolvente à Escola e agora vai ser feita na Rua Principal e na curva que segue para Oeiras. Permanentemente, como sabem e está publicado nas Redes Sociais continua-se a remendar e a tapar os buracos nas calçadas, a substituir sinais de trânsito, se repararem temos uma preponderância, não sabe porquê, para vandalizarem os sinais de trânsito, já perdeu a conta aos sinais que já foram limpos pela Empresa de grafittis, até agora vão fazê-los nas peanhas com os nomes das ruas e nós tentamos combater. Terminou informando que, esta semana procedeu-se à entrega de cartões solidários às famílias mais carenciadas com prendas oferecidas pelos seniores e por Associações de Pais de Escolas da nossa Freguesia.

Usou da palavra a **Presidente da Mesa da Assembleia** que, referindo-se à Moção apresentada pela CDU, não achava que fosse o sítio indicado para se abordarem certos assuntos porque estão numa Assembleia de Freguesia e não na Assembleia da República, onde se falam de assuntos que dizem respeito à Freguesia.

Entrou-se na **Ordem de Trabalhos**:

**Ponto Um – Discussão e Votação das Atas, 13, 14 e 15;**

Discussão e votação da **ATA 13 – APROVADA** com 11 votos a favor e 7 abstenções.

Discussão e votação da **ATA 14 – APROVADA**, com 12 votos a favor e 6 abstenções.

Discussão e votação da **ATA 15 – APROVADA**, com 12 votos a favor e 6 abstenções.

Usou da palavra o **Deputado Carlos Saltão (PS)**. Pediu esta intervenção em defesa da Exma. Senhora Presidente da Mesa para relembrar que no Artigo 31º Período Antes da Ordem do Dia, podem ser apresentadas e devem ser votadas Propostas, Moções e Votos.

Usou da palavra o **Deputado António Gameiro (PSD)**. Reforçando a intervenção do Deputado Carlos Saltão, a Moção apresentada independentemente da opinião de qualquer dos membros da Assembleia deve ser votada.

Lamentando o lapso, a **Senhora Presidente da Mesa** pôs à votação a Moção apresentada pela Deputada da CDU Ana Carla Patrício.

Posta à votação foi a Moção **APROVADA** com 2 votos a favor, 1 contra e 15 abstenções.

Retomou-se a **Ordem de Trabalhos**:

**Ponto Dois – Discussão e Votação – Tabela de Taxas do Regulamento de Taxas e Preços;**

Usou da palavra o **Deputado Ricardo Pires (PS)**. Viu com algum agrado algumas alterações, mas ainda assim gostava que o Executivo pudesse dar nota de qual foi o cálculo matemático que usou para este aumento ainda que não seja significativo em alguns valores, mas nota-se que por exemplo nos Mercados há uma alteração na média dos 40,00 euros. Também verificaram que comparativamente com a Tabela de 2020 para a de 2024 há uma

inexistência do valor da Loja do Buzano e por esse motivo gostava de saber o que aconteceu a esta Loja.

Usou da palavra o **Presidente da UFCP** para esclarecer as dúvidas formuladas pelo Deputado do PS. Segundo sabe a Loja do Buzano está contemplada no Orçamento e a sua previsível receita também, só pode considerar que tenha sido um lapso dos serviços, de qualquer forma a Loja do Buzano está vazia desde que este Executivo tomou posse, já tentaram por diversas vias alugar a Loja até com preços mais baixos, essa Loja como bem imobiliário é uma coisa pouco interessante, o próprio Centro Comercial num prédio do Buzano que nos anos 80 devia ser fantástico mas que em 2024 deixa muito a desejar, um bocadinho como foi o Centro Comercial de Carcavelos que foi do auge ao que é agora. De qualquer forma pode informar que há uma Associação interessada nessa Loja e estamos a tentar chegar a um acordo com eles, assim que tiver novidades serão transmitidas. Quantos aos cálculos matemáticos tiveram como base a inflação.

Posto à votação foi o **Ponto Dois – APROVADO**, com 14 votos a favor, 1 contra e 3 abstenções.

**Ponto Três – Discussão e Votação do “Regulamento da Feira de Antiguidades e Velharias de Carcavelos”;**

Posto à votação foi **APROVADO**, com 16 votos a favor e 2 abstenções.

**Ponto Quatro – Discussão e Votação “Alteração do Regulamento dos Mercados de Carcavelos e Parede”**

Posto à votação foi **APROVADO**, com 16 votos a favor e 2 abstenções.

**Ponto Cinco – Discussão e votação da “Alteração das Normas de Funcionamento da AAAF;**

Posto à votação foi **APROVADO**, com 16 votos a favor e 2 abstenções.

**Ponto Seis – Discussão e votação da “Alteração das Normas de Funcionamento da CAF – 1º Ciclo;**

Posto à votação foi **APROVADO**, com 16 votos a favor e 2 abstenções.

**Ponto Sete – Discussão e Votação da “Alteração das Normas de Funcionamento da CAF – 2º Ciclo;**

Posto à votação foi **APROVADO**, com 16 votos a favor e 2 abstenções.

**Ponto Oito – Apreciação e Votação das Grandes Opções do Plano para 2025;**

Posto à votação foi **APROVADO**, com 9 votos a favor, 2 contra e 7 abstenções.

**Ponto Nove – Apreciação e Votação do Orçamento para 2025 e Mapa de Pessoal para 2025;**

Posto à votação foi **APROVADO** com 9 votos a favor, 3 contra e 6 abstenções.

**Ponto Dez – Apreciação da Execução Orçamental do 4º trimestre de 2024 e Relatório de Atividades;**

Lida e aprovada a Minuta da ata que foi assinada pela Presidente e pelos Secretários, a Senhora Presidente da Mesa deu por encerrada a Sessão às 22 horas e 30 minutos.

Presidente:

1º Secretário:

2º Secretário:

# Mosquês de Apelo à Paz

Bom noite a todos.

A cidade de Corais está geminada com Gaza,  
cidade vizinha, a sofrer actualmente um  
genocídio sem precedentes, com dezenas  
de milhares de vítimas.

A Palestina, terra onde Jesus nasceu, está  
a ser massacrada enfrente aos olhos  
o seu nascimento.

Apelamos a todos que unam esforços  
no sentido de animar uma Paz justa e  
duradoura para todos os povos do mundo,  
especialmente para o povo Palestino.

Bons festas para todos

com Saúde.

com Paz!

Carlos Pinto CDU